



SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ:

- Povrch keramické dlažby se řádně vyčistí a zbaví všech nečistot.
- Provedení nových nášlapných vrstev (keramická dlažba).
- Vyčištění stávajícího podkladu pro pokládku nášlapné vrstvy z koberce-FINÁLNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA VČETNĚ PENETRACE NENÍ SOUČÁSTÍ PROJEKTU
- Vyčištění stávajícího podkladu a aplikace nivelační vrstvy pro pokládku nášlapné vrstvy z PVC-FINÁLNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA VČETNĚ PENETRACE NENÍ SOUČÁSTÍ PROJEKTU
- Vypravení stěn a stropů - 10% z celkové plochy stěn a stropů.
- Vypravení otvorů ve stěnách po odstranění kabelů slaboproudů a jiné drobné dozdívky.
- Očištěné stávající stěny a stropy budou nepenetrovány a vymalovány min. dvěma vrstvami bílé barvy.
- Provedení nových příček zděných / z SDK konstrukce (místnosti č. 209, 220, 221, 223, 224, 242).
- Provedení nové předstěny z pórobetonových tvárnic v místnosti č. 211.
- Provedení nových SDK kastlíků pro vybrané prvky VZT a statických konstrukcí.
- Zpětná montáž minerálního kazetového podhledu (rastr 600x600mm).
- Provedení nových keramických obkladů v místnosti č. 211, 213, 236. V místnosti č. 213 a 236 v místě nově navržené kuchyňské linky (v=900-1450mm) a v místnosti č. 237 na stěně kde je umístěna výlevka (v=1 200mm).
- Provedení nových dveří včetně překladu v místnosti č. 220, 221, 223, 224, 242, 243 a 245 sříčky 800mm.
- Osazení nového dveřního křídla v místnosti č. 211 a 244 (dveře v místnosti č. 211 včetně zárubně; dveře budou opatřeny vodorovným madlem z vnitřní strany).
- Zazdění otvorů pórobetonovými tvárnicemi tl. 100-150mm po demontáži dveří v místnosti č. 208.
- Vyčištění stávajících otopných těles a nový náter.
- Nový náter všech ocelových zárubní stávajících dveří.
- Osazení nových sanitárních doplňků - zásobník toaletního papíru, zásobníky mýdla, zásobník papírových ručníků, WC štětky a odpadkové koše v hygienických zařízeních, tj. místnost č. 211, 212, 213, 234, 235 a 237 (m.č. 213 a 236 pouze zásobník papírových ručníků).
- Montáž nových zařízení v místnosti č. 211. Nové WC a pisoře v místnosti č. 211 a 234, nové umyvadlo pro invalidy včetně baterie, vertikálního madla a zrcadla v místnosti č. 211, nová výlevka včetně baterie v místnosti č. 237 a nové dřezy v místnosti č. 213 a 236 (v místnosti č. 211 se osadí nové WC pro invalidy včetně model).
- Montáž nové kuchyňské linky v místnosti č. 213 a 236.
- Osazení nového sklápěcího přebalovacího pultu v místnosti č. 211.
- Přípravné práce ke statickému zajištění staticky narušených stěn a stropů v místnosti č. 224, 221 a 203 - vypravení průvlaků a stropů, zapravení stávajících konstrukcí (sondy).

UPOZORNĚNÍ:

- TATO DOKUMENTACE NENAHRAŽUJE DODAVATELSKOU A DÍLENSKOU DOKUMENTACÍ.
- V TETO DOKUMENTACI BYLY PROJEKTANTEM ZVOLENY DOPORUČENÉ REFERENČNÍ MATERIÁLY, VÝROBKY A SYSTÉMY, KTERÉ VYKAZUJÍ POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY. TYTO MATERIÁLY, VÝROBKY A SYSTÉMY MOHOU BÝT NAHRAZENY JINÝMI ZA PŘEDPOKLADU ZACHOVÁNÍ POŽADOVANÝCH TECHNICKÝCH PARAMETRŮ TĚCHTO ZVOLENÝCH A DOPORUČENÝCH REFERENČNÍCH STANDARDŮ.
- VŠECHNY POUŽITÉ MATERIÁLY MUSÍ ODPOVÍDAT ČESKÝM NORMAM, TECHNOLOGICKÝM, BEZPEČNOSTNÍM, HYGIENICKÝM A POŽÁRNÍM PŘEDPISŮM.
- NA STAVBĚ MUSÍ BÝT VŽDY DODRŽOVANY VŠECHNY PRACOVNÍ, TECHNOLOGICKÉ A TECHNICKÉ POSTUPY A DOPORUČENÍ VÝROBCŮ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH SYSTÉMŮ DLE ČSN A SOUVISEJÍCÍCH PŘEDPISŮ.
- PŘI PROVAZENÍ PRACÍ NUTNO DODRŽOVAT BEZPEČNOST A OCHRANU ZDRAVÍ DLE NAŘ. VLÁDY 591/2006 Sb.
- VŠEKERÉ STAVEBNÍ PRÁCE MUSÍ PROBÍHAT V KOORDINACI SE VŠEMI SOUVISEJÍCÍMI PROJEKTY A JEDNOTLIVÝMI PROFESEMI.
- ROZMĚRY A POLOHY PRVKŮ NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ, PŘÍPADNĚ ZMĚNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY ARCHITEKTEM A INVESTOREM.
- TATO DOKUMENTACE NENÍ ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ VYHLÁŠKY Č. 405, VYHLÁŠKA, KTEROU SE MĚNÍ VYHLÁŠKA Č. 499/2006 Sb., O DOKUMENTACI STAVEB, VE ZNĚNÍ VYHLÁŠKY Č. 62/2013 Sb., A VYHLÁŠKA Č. 169/2016 Sb., O STANOVENÍ ROZSAHU DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE A SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMER. ZPRACOVÁNA DOKUMENTACE NEŘEŠÍ PROJEKT STATIKY A PŮR. TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ.

TABULKA MÍSTNOSTÍ - 3.NP - RADLICKÁ						
Č.M.	NÁZEV	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STĚNY	STROP	S.VÝŠKA
203	CHODBA	75,14	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	STAV. MINER.KAZET.PODHLED	2 800
204	KANCELÁŘ-VEDOUCÍ	14,91	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
205	KANCELÁŘ	16,50	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
206	KANCELÁŘ	16,12	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
207	KANCELÁŘ	15,77	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
208	KANCELÁŘ	15,80	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
209	KANCELÁŘ	15,43	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
210	BALKON	7,35	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ EXTER.VÝMALBA	STÁVAJÍCÍ EXTER.VÝMALBA	
211	WC Z INVAL.	7,07	NOVÁ DLAŽBA	NOVÝ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 800
212	WC M	8,34	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 800
213	KUCHYŇKA	3,02	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 450
214	SERVER	6,94	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
215	TECHNICKÁ MÍSTNOST	2,89	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
216	LODŽIE	4,29	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	FASÁDNÍ NÁTER	FASÁDNÍ NÁTER	2 800
217	KANCELÁŘ-IT	12,45	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
218	KANCELÁŘ	22,20	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
219	KANCELÁŘ	21,58	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
220	KANCELÁŘ	21,58	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
221	KANCELÁŘ	20,64	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
222	KANCELÁŘ	17,75	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
223	KANCELÁŘ	15,20	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
224	KANCELÁŘ	18,02	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
225	ČEKÁRENA	44,87	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	STAV. MINER.KAZET. PODHLED	2 800
227	KANCELÁŘ	21,58	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
228	KANCELÁŘ	21,58	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
229	KANCELÁŘ	22,20	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
230	CHODBA	56,43	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	STAV. MINER.KAZET.PODHLED	2 800
231	BALKON	9,03	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ EXTER.VÝMALBA	STÁVAJÍCÍ EXTER.VÝMALBA	
232	KANCELÁŘ	17,14	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
233	KANCELÁŘ	16,80	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
234	WC M	8,34	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 800
235	WC Z	7,07	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	STÁVAJÍCÍ OBKLAD	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 800
236	KUCHYŇKA	3,22	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 900 -1 450
237	OKLID	3,29	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800 v.o.= 1 500
238	LODŽIE	4,29	STÁVAJÍCÍ DLAŽBA	FASÁDNÍ NÁTER	FASÁDNÍ NÁTER	2 800
239	SERVER	6,55	NOVÉ PVC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
240	KANCELÁŘ	14,51	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
241	KANCELÁŘ	12,98	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
242	KANCELÁŘ	16,52	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
243	KANCELÁŘ-VEDOUCÍ	16,87	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
244	KANCELÁŘ-ASISTENTKY	17,22	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
245	KANCELÁŘ-ŘEDITEL	35,52	NOVÝ KOBEREC	INT.VÝMALBA	INT.VÝMALBA	2 800
Σ 731,94						

POZN.: NOVÉ FINÁLNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY Z PVC A KOBERCŮ (VČETNĚ LÍST A NIVELAČNÍ VRSTVY) NEJSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY. V MÍSTĚ NOVĚ NAVRŽENÉ NÁŠLAPNÉ VRSTVY Z PVC SE APLIKUJE POUZE NIVELAČNÍ VRSTVA BEZ PENETRACE, V MÍSTĚ NOVĚ NAVRŽENÉ VRSTVY Z KOBERCE SE POUŽÍVÁ POUZE VÝŠTĚ BEZ APLIKACE NIVELAČNÍ VRSTVY.

LEGENDA:

- ŘEŠENÉ PROSTORY OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ I NENOSNÉ KONSTRUKCE BEZ BLIŽŠÍ SPECIFIKACE
- STÁVAJÍCÍ NÁŠLAPNÁ VRSTVA - DLAŽBA
  - povrch se nebude odstraňovat, pouze se zbaví všech nečistot
- NOVÁ NÁŠLAPNÁ VRSTVA - DLAŽBA
  - pokládka na vyčištěný povrch ošetřený penetrací (bez nového nivelačního potěru)
- VYČIŠTĚNÍ POVRCHU A APLIKACE NIVELAČNÍ VRSTVY (bez penetrace)
- VYČIŠTĚNÍ POVRCHU OD STÁVAJÍCÍHO LEPIDLA A NEČISTOT (bez nového nivelačního potěru a bez penetrace)
- NOVÉ ZDIVO - PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE tl. 100-200mm (např. YTONG P2-500)
- NOVÉ NENOSNÉ SVISLÉ KONSTRUKCE VNITŘNÍCH SDK PŘEDSTĚN: celková tl. 65mm a 80mm;
  - předstěny stěny volně stojící na konstrukci kovové R-CW 50, opláštěné z jedné strany 1x12,5mm SDK deskami, bez minerální izolace, přestěrkováno 2x bílá výmalba (např. Rigips 3.22.00a, R-CW 50, 2xRF 15); celková tl. 65mm; předstěny s požární odolností např. Rigips 3.22.00a, R-CW 50, 2xRF 15; celková tl. 80mm);
- NOVÉ NENOSNÉ SVISLÉ KONSTRUKCE VNITŘNÍCH SDK PŘÍČEK: celková tl. 100mm
  - příčky na konstrukci kovové R-CW 50, opláštěné z každé strany 2x12,5mm SDK deskami, profil vyplněný minerální izolací min. tl.50mm s min. objemovou hmotností 15kg/m³, s min. vzduchovou neprůzvučností RW=51dB; přestěrkováno 2x bílá výmalba (např. Rigips 3.40.04, R-CW 50, 2xRB (A) 12,5, s výplní z minerální izolace; stěny s požární odolností např. Rigips 3.22.00a, R-CW 75, s výplní z minerální izolace tl. 70mm, 2xRF 15; celková tl. 105mm);

NÁZEV AKCE:  
ÚP Praha 5 v objektu Ženské domovy  
Radlická 2000/3, Ostrovského 11/16  
150 00 Praha 5, Smíchov

ZPRACOVATEL : CONTRACTIS s.r.o.  
Moulíkova 3286/1b  
Praha 5 Smíchov  
Ing. Zbyněk Pavlas, ČKAIT  
Ing. arch. Anna Rokusek Bilinská  
Ing. Tina Kozáková

STUPEŇ : SPECIFIKACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ - NOVÝ STAV  
NÁZEV VÝKRESU : 3.NP - RADLICKÁ  
MĚŘÍTKO : 1:100  
DATUM : 4/2022

KÓD. VÝKRESU : N 102  
Č. VÝKRESU : D.1.05  
CONTRACTIS